

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА

**9 апреля 2014 года в 10 часов** по адресу : п. Юрья ул. Ленина, 46 , каб. 201 на основании распоряжения администрации Юрьянского района от 19.02.2014 №218-р состоятся открытые аукционные торги :

### 1. по продаже земельных участков на землях населенных пунктов :

| № лота |   | Кадастровый номер участка |      | Разрешенное использо                        |
|--------|---|---------------------------|------|---------------------------------------------|
|        | 1 | 43:38:260431:633          |      | Для индивидуального жилищного строительства |
|        |   |                           |      | п. Гирсово                                  |
|        | 2 | 43:38:260431:635          |      | Для индивидуального жилищного строительства |
|        |   |                           |      | п. Гирсово                                  |
| 799    | 3 | 119850                    | 5992 | 23970                                       |
|        |   | 43:38:260431:639          |      | Для индивидуального жилищного строительства |
|        |   |                           |      | п. Гирсово                                  |
| 799    | 4 | 119850                    | 5992 | 23970                                       |
|        |   | 43:38:260431:643          |      | Для индивидуального жилищного строительства |
|        |   |                           |      | п. Гирсово                                  |
| 800    |   | 120000                    | 6000 | 24000                                       |

|                                                                          |                   |                                          |        |       |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|--------|-------|
| 5                                                                        | 43:38:260369:37   | Для строительства индивидуального жилого |        |       |
| Д. Никольская ГЭС                                                        |                   |                                          |        |       |
| 1040                                                                     | 70000             | 3500                                     | 14000  |       |
| 6                                                                        | 43:38:260376:263  | Для индивидуального жилищного строитель  |        |       |
| с.Медяны ул. Молодежная                                                  |                   |                                          |        |       |
| 1500                                                                     | 140000            | 7000                                     | 28000  |       |
| 7                                                                        | 43:38:260343:45   | Для ведения личного подсобного хозяйства |        |       |
| д. Ольковы                                                               |                   |                                          |        |       |
| 920                                                                      | 38000             | 1900                                     | 7600   |       |
| 8                                                                        | 43:38:260404:1465 | Для личного подсобного хозяйства         |        |       |
| с. Загарье ул. Советская                                                 |                   |                                          |        |       |
| 1906                                                                     | 201000            | 10050                                    | 40200  |       |
| 9                                                                        | 43:38:260352:981  |                                          |        |       |
| Для зоны отдыха, категория- земли особо охраняемых территорий и объектов |                   |                                          |        |       |
| с/п                                                                      | Медянское         | 2197                                     | 230000 | 11500 |
|                                                                          |                   |                                          |        | 46000 |

## 2.По продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

**ЛОТ № 10** кадастровый номер 43:38:260376:264 , местоположение: Кировская обл., р-н Юрьянский , с. Медяны, ул. Молодежная площадь 1500 кв.м. из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена продажи права на заключение договора аренды 45000 руб., шаг аукциона 2250 руб., сумма задатка 9000 руб.

**ЛОТ № 11** кадастровый номер 43:38:260377:506 , местоположение: Кировская обл., р-н Юрьянский , с. Медяны, ул. Полевая площадь 1500 кв.м. из земель населенных пунктов для строительства индивидуального жилого дома. Начальная цена продажи права на заключение договора аренды 30000 руб., шаг аукциона 1500 руб., сумма задатка 6000 руб.

Размер арендной платы и порядок ее внесения определяется договором аренды. С  
рок договора аренды — 3 года. Цена выкупа 1 кв. м. земельного участка, определяется в  
соответствии со статьей 2 федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в  
действие Земельного кодекса Российской Федерации». Основание продажи –  
распоряжение администрации Юрьянского района от 19.02.2014 № 219-р.

Продавцом земельных участков, права аренды земельного  
участка и организатором аукциона является Администрация Юрьянского района.

**Заявки** принимаются управлением муниципальным имуществом администрации  
Юрьянского района по адресу: п. Юрья, ул. Ленина, 46, каб. 216, с даты публикации  
настоящего сообщения **по 7 апреля 2014 года** включительно с 8.00 до  
17.00. Определение участников аукциона состоится 9 апреля 2014 года в 08-00 в месте  
приема заявок.

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы: заявку на  
участие в аукционе (бланк заявки выдается в месте приема заявок) с указанием  
реквизитов счета для возврата задатка; копии документов, удостоверяющих личность  
(для физических лиц); документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется нотариально  
заверенная доверенность.

**Задаток** для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет  
Продавца – Управление финансов администрации Юрьянского района (Администрация  
Юрьянского района л/с 05936382371) ИНН 4338002291, КПП 433801001, БИК 043304609,  
кор.счёт 30101810500000000609 р.с. 40302810427340006018 Кировское ОСБ № 8612 г.  
Киров, на основании договора о задатке, который заключается при выдаче бланка  
заявки. При уклонении победителя аукциона от исполнения обязательств по оплате  
договора купли-продажи в установленный срок, внесенная сумма задатка не  
возвращается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона в месте проведения.

Победитель аукциона производит оплату приобретаемого в собственность или права аренды земельного участка в течение 10 банковских дней после подписания протокола об итогах торгов. Сумма задатка засчитывается победителю в счет оплаты. Остальным участникам задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола.

Договор купли продажи или права аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Договор купли продажи в этом случае заключается не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по начальной цене аукциона.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора купли-продажи земельного участка в управлении муниципальным имуществом администрации Юрьянского района (каб. 216, т.83366- 2-17-10, на сайте администрации Юрьянского района и на сайте <http://torgi.gov.ru>. Ознакомление с участками на местности 21 марта 2014 года в 10-00.

Глава администрации

Юрьянского района

В.А.Пономаренко

Артамонычева Людмила Капитоновна тел.83366-2-17-10

