

АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА

ИНФОРМИРУЕТ

□ **18 марта 2015 года в 10 часов** по адресу : п. Юрья ул. Ленина, 46 , каб. 201 на основании распоряжений администрации Юрьянского района от 26.09.2014 №1162-р, от 23.01.2015 №60-р, от 30.01.2015 №90-р состоятся открытые аукционные торги :

1. по продаже земельных участков на землях населенных пунктов:

№ лота	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Адрес земельного участка
Площадь кв.м.	Начальная цена продажи, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер участка, руб.
1	43:38:280135:202	Для размещения автодрома	Пгт Юрья
2	43:38:260374:277	ИЖС	Д. Устье
3	43:38:280152:236	ИЖС	Пгт Юрья

4	43:38:270101:439	ИЖС	Пгт Мурыгино
---	------------------	-----	--------------

2. По продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

□	5	43:38:260376:268	ИЖС
---	---	------------------	-----

С. Медяны

1500	45000	2250	9000
6	43:38:260334:87	ИЖС	

Д. Домраченки

2392	47000	2350	9400
------	-------	------	------

Срок договора аренды – 3 года. **Цена выкупа 1 кв. м.** земельного участка, определяется в соответствии со статьей 2 федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ.

Размер□ арендной платы определяется в соответствии с постановлением правительства Кировской области от 24.12.2013 года №241/925 .В случае изменения федеральных, областных нормативных актов и актов местного самоуправления, регулирующих начисление арендной платы, размер арендной платы изменяется Арендатором в бесспорном и одностороннем порядке, но не чаще одного раза в год.

□□□ **Заявки** принимаются управлением муниципальным имуществом администрации Юрьянского района по адресу: п. Юрья, ул. Ленина, 46, каб. 216, с □ **9 февраля 2015 года по 11 марта 2015 года включительно** с 8.00 до 17.00. Определение участников аукциона состоится 12 марта 2015 года в 08-00 в месте приема заявок.

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы: заявку на

участие в аукционе (бланк заявки выдается в месте приема заявок) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц); документы, подтверждающие внесение задатка. В случае подачи заявки представителем претендента представляется нотариально заверенная доверенность.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Продавца – Управление финансов администрации Юрьянского района (Администрация Юрьянского района л/с 05936382371) ИНН 4338002291, КПП 433801001, БИК 043304609, кор.счёт 30101810500000000609 р.с. 40302810427340006018 Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, на основании договора о задатке, который заключается при выдаче бланка заявки. При уклонении победителя аукциона от исполнения обязательств по оплате договора купли-продажи в установленный срок, внесенная сумма задатка не возвращается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона в месте проведения.

Победитель аукциона производит оплату приобретаемого в собственность или права аренды земельного участка в течение 10 банковских дней после подписания протокола об итогах торгов. Сумма задатка засчитывается победителю в счет оплаты. Остальным участникам задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Договор купли продажи в этом случае заключается не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по начальной цене аукциона.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора купли-продажи, права аренды земельного участка в управлении муниципальным имуществом администрации Юрьянского района (каб. 216, т.83366-2-17-10, на сайте администрации Юрьянского района и на сайте <http://torgi.gov.ru>. Ознакомление с участками на местности 2 марта 2015 года в 10-00.

Глава администрации

Юрьянского района

В.А.Пономаренко

Артамонычева Людмила Капитоновна тел.83366-2-17-10