ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Загарского сельского поселения сообщает о проведении открытого конкурса по выбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории Загарского сельского поселения

Настоящий конкурс проводится в соответствии со статьёй 161 Жилищного кодекса РФ, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (утв. постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75).

Организатор конкурса: Администрация муниципального образования Загарское сельское поселение Юрьянского района Кировской области. Российская Федерация, 613612, Кировская обл., Юрьянский район, с. Загарье, ул. Советская, д. 30

Тел. 8(83366)6-05-19

Адрес: Российская Федерация, 613612, Кировская обл., Юрьянский район, с. Загарье, ул. Советская, д. 30

Телефон/факс: Тел./факс: 8(83366)6-05-19

E-mail: zagaradm@mail.ru

Предмет конкурса: право заключения договоров управления многоквартирным домом, каждый из которых является объектом конкурса, разбитого на 2 лота:

Лот №1: с. Загарье, ул. Гагарина д. 16 Лот №2: с. Загарье, ул. Гагарина д. 27

Характеристика объектов конкурса:

Лот 1: с. Загарье, ул. Гагарина, дом 16 – 3 этажный жилой дом, 1980 года постройки, 36 квартир, общая полезная площадь объекта – 1957,6 кв. м, тип постройки: фундамент - железобетон, стены – панельные, перегородки – кирпичные, крыша - совмещенная рулонная, в наличии водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, центральное отопление, сетевое газоснабжение;

Лот 2: с. Загарье, ул. Гагарина, дом 27 – 3 этажный жилой дом, 1981 года постройки, 18 квартир, общая полезная площадь объекта – 989,5 кв. м, тип постройки: фундамент - железобетон, стены – панельные, перегородки – гипсолитовые, крыша - совмещенная с пропиткой, в наличии водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, центральное отопление, сетевое газоснабжение.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса определяется Конкурсной документацией в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Размер платы за содержание и ремонт объектов конкурса (стоимость содержания в год):

Лот №1: с. Загарье, ул. Гагарина д. 16 –492 125,70 руб.

Лот №2: с. Загарье, ул. Гагарина д. 27- 222 880,28 руб.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: Получить конкурсную документацию о порядке проведения конкурса можно по адресу организатора конкурса в рабочие дни с 15 августа 2019 г. Конкурсная документация предоставляется без взимания платы на основании заявления, поданного в письменном

виде, в течении 2-х рабочих дней с даты его получения организатором конкурса.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Заявки на участие в конкурсе и прилагаемые к ним документы подаются по адресу организатора конкурса с 15.08.2019г. до 10-00 ч. (местное время) 16.09.2019 г.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится Единой комиссией по адресу: с. Загарье, ул. Советская, д. 30, кабинет главы; 16.09.2019г. в 10-00 часов (местное время).

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на участие в конкурсе производится Единой комиссией по адресу: с. Загарье, ул. Советская, д. 30, кабинет главы; 16.09.2019 г. в 11-00 часов (местное время).

Место, дата и время проведения конкурса: Конкурс проводится по адресу: с. Загарье, ул. Советская, д. 30, кабинет главы; 16.09.2019. в 13-00 часов (местное время).

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Для лота № 1 (с. Загарье, ул. Гагарина д. 16) - 24 606,29 руб.

Для лота № 2 (с. Загарье, ул. Гагарина д. 27) – 11 144,01 руб.

Глава Загарского сельского поселения
И.В. Новиков